



ALLGEMEINE MIETBEDINGUNGEN FÜR FERIENWOHNUNGEN

Nachfolgend sind einige ALLGEMEINE BEDINGUNGEN für die Miete der Einrichtungen, in denen Sie untergebracht werden, aufgeführt.

PREISE:

Die Preise variieren je nach Unterkunft (Bettenzahl, Lage usw.), deren Einstufung und der jeweiligen Ausstattung.

RESERVIERUNG:

1. Die Ferienwohnung wird für die bei der Reservierung angegebene Personenzahl vermietet (einschließlich Kinder im Alter von 0 bis 12 Jahren). Für jede zusätzliche Person, die während des gesamten oder eines Teils des Aufenthalts in der Wohnung übernachtet, behält sich der Eigentümer das Recht vor, einen Zuschlag zu berechnen.

2. Die Reservierung gilt bei Leistung der Anzahlung als *bestätigt* und begründet somit das Mietverhältnis für die Unterkunft für den vom Gast angeforderten Zeitraum. Diese Anzahlung beträgt höchstens 25 % des vereinbarten Gesamtbetrags und muss innerhalb einer Frist von 7 Tagen nach der Reservierung geleistet werden.

Dem Eigentümer ist die erfolgte Anzahlung durch Zusendung der Zahlungsbestätigung mitzuteilen (z. B. per Fax, E-Mail usw.). Der Eigentümer bestätigt anschließend die Reservierung.

Bestätigen Sie die getroffenen Vereinbarungen am besten immer schriftlich.

STORNIERUNG DER RESERVIERUNG

Bei Stornierung hat der Eigentümer das Recht, eine Stornierungsgebühr in folgender Höhe zu verlangen:

- bei Stornierung bis 30 Tage vor Anreise: 25 %
- 29 bis 4 Tage vor Anreise: 50 %
- 3 bis 0 Tage vor Anreise: 75 %

Die Stornierungsgebühren dürfen nur berechnet werden, wenn der Vermieter bei der Reservierung deutlich darauf hinweist.

SCHLÜSSELÜBERGABE

Bei der Ankunft müssen die Gäste, einschließlich Minderjährige, einen Ausweis vorlegen und alle Angaben für ihre korrekte Anmeldung liefern.

Zudem ist der Restmietbetrag zu begleichen.

Der Eigentümer bzw. der Vermieter hat das Recht, eine Kautions zu verlangen, die dem Gast bei der Abreise zurückerstattet wird, es sei denn, es wurden Schäden an der Ausstattung, Einrichtung und/oder dem Gebäude festgestellt.

AN- UND ABREISE

Damit die Eigentümer den Zustand des Gebäudes prüfen und die Reinigung vornehmen können, wird auf Folgendes hingewiesen:

Die Ferienwohnung kann am Anreisetag zwischen 15 und 20 Uhr bezogen werden.

Die Ferienwohnung muss am Abreisetag bis 9.30 Uhr verlassen werden.

Die Gäste haben diese Uhrzeiten einzuhalten; eventuelle Änderungen sind nur nach Absprache mit dem jeweiligen Wohnungseigentümer möglich.

Es wird darauf hingewiesen, dass bei vorzeitiger Abreise oder verspäteter Anreise keinerlei Ansprüche auf eine Rückvergütung bestehen.

VEREINBARUNGEN

Für Informationen in Bezug auf die Mietbedingungen für die Wohnung und die Zahlungsweise setzen Sie sich bitte direkt mit dem Wohnungseigentümer in Verbindung.

Hinweise:

Alle über den Fremdenverkehrsverband ApT Val di Fiemme angebotenen Ferienwohnungen wurden vom Personal des Verbands bezüglich des Gebäudes und der verfügbaren Ausstattungen geprüft.

Die Wohnungen sind mit Bettdecken und Kopfkissen sowie mit Geschirr ausgestattet. Einige Eigentümer stellen auf Anfrage auch Küchen-, Bad- und Bettwäsche zur Verfügung. Sie sollten die Ausstattung daher vor Ihrer Anreise mit dem Eigentümer absprechen.

Die Mietdauer kann mit den Eigentümern vereinbart werden.

Der Preis hängt von Ort, Lage, Klasse, Saison, Mietdauer, Größe und angebotenen Leistungen ab.